



AUTORIZAÇÃO PARA CONTRATAÇÃO DIRETA
(Art. 72, VIII, LEI FEDERAL 14.133/21)

DADOS DO PROCESSO	
Nº PROCESSO ADMINISTRATIVO:	094/2025
Nº PROCESSO DE CONTRATAÇÃO:	067/2025
MODALIDADE:	INEXIGIBILIDADE
ÓRGÃO GERENCIADOR:	SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
ÓRGÃO(S) PARTICIPANTES(S)	
OBJETO:	LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ALUGUEL SOCIAL DA BENEFICIÁRIA MARIA SILVERIA LOPES MORAIS.
VALOR ESTIMADO:	R\$ 8.496,00 (oito mil e quatrocentos e noventa e seis reais)

CONSIDERANDO que a documentação e informações colacionadas aos autos do processo administrativo em epígrafe, e com fundamento na Lei 14.133/2021, Art. 74, V - Inexigibilidade - Aquisição ou locação de imóvel cujas características de instalações e de localização tornem necessária sua escolha;

CONSIDERANDO restou justificado a razão de escolha do contratado;

CONSIDERANDO ficou demonstrado que os preços praticados pelo contratado são compatíveis com os preços de mercado;

CONSIDERANDO que o contratado cumpre plenamente os requisitos de habilitação exigidos no Termo de Referência, bem como sua Proposta Comercial atende as especificações do objeto pretendido, e;

CONSIDERANDO a manifestação favorável do órgão de assessoramento jurídico, quanto ao atendimento dos requisitos exigidos para a presente contratação;

APROVO o Termo de Referência, Minuta do Contrato, Estudo Técnico Preliminar e Justificativa da Contratação, e;

AUTORIZO a INEXIGIBILIDADE nº 067/2025 para Locação de Imóvel para Aluguel Social da Beneficiária Maria Silveira Lopes Moraes, nos termos da Lei 14.133/2021, Art. 74, V - Inexigibilidade - Aquisição ou locação de imóvel cujas características de instalações e de localização tornem necessária sua escolha, conforme PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 094/2025, cujo contratação deverá ser celebrada com o senhor ELIAQUIM REGIVALDO LOPES OLIVEIRA, CPF nº 616.588.293-52, residente e domiciliado na Rua do Aeroporto, nº 231, centro, cidade de Santa Luzia – Maranhão. A contratação terá seu valor global no importe de R\$ 8.496,00 (oito mil e quatrocentos e noventa e seis reais), em conformidade com a proposta apresentada.

Santa Luzia – MA, 17 de junho de 2025.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA



Vanessa Alves de Sousa Filgueira
Vanessa Alves de Sousa Filgueira
Secretária de Assistência Social
Portaria 008/2025

Prefeitura de Santa Luzia

Nº FL. 089
1

Assinatura

AUTORIZAÇÃO PARA CONTRATAÇÃO DIRETA. INEXIGIBILIDADE
nº 067/2025 para locação de imóvel para aluguel social para a Sra. Maria Silvéria Lopes Moraes, nos termos da Lei 14.133/2021, Art. 74, V - Inexigibilidade - Aquisição ou locação de imóvel cujas características de instalações e de localização tornem necessária sua escolha, conforme PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 094/2025, cuja contratação deverá ser celebrada com o Sr. ELIAQUIM REGIVALDO LOPES OLIVEIRA, CPF nº 616.588.293-52, residente na Rua do Aeroporto nº 231, Centro, CEP nº 65390-000, Santa Luzia – MA. A contratação terá seu valor global no importe de R\$ 8.496,00 (oito mil quatrocentos e noventa e seis reais). Santa Luzia – MA, 17 de junho de 2025. Leandro Dutra de Andrade Secretário de Gestão e Governo Portaria 004/2025

Secretaria Municipal de Desenvolvimento e Assistência Social - SEDES**AUTORIZAÇÃO PARA CONTRATAÇÃO DIRETA**

Secretaria Municipal de Santa Luzia
Nº 001/2025
Assinatura

AUTORIZAÇÃO PARA CONTRATAÇÃO DIRETA. INEXIGIBILIDADE nº 61.1/2025

AUTORIZAÇÃO PARA CONTRATAÇÃO DIRETA. INEXIGIBILIDADE nº 61.1/2025 para locação de imóvel para aluguel social para o Sr. Adilton Carvalho Nepomuceno, nos termos da Lei 14.133/2021, Art. 74, V - Inexigibilidade - Aquisição ou locação de imóvel cujas características de instalações e de localização tornem necessária sua escolha, conforme PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 83.2/2025, cuja contratação deverá ser celebrada com o Sr. Antenor Moreira da Silva, CPF nº 001.610.413-70, residente na Rua do Raimundo Varge, S/N, zona rural, CEP nº 65390-000, Santa Luzia - MA. A contratação terá seu valor global no importe de R\$ 4.200,00 (quatro mil e duzentos reais). Santa Luzia - MA, 07 de maio de 2025. Vanessa Alves de Souza Filgueira Secretária Municipal de Assistência Social Portaria 008/2025

Publicado por: Vanessa Alves de Sousa Filgueira

Código identificador: risywwwvh7j20250701200702

AUTORIZAÇÃO PARA CONTRATAÇÃO DIRETA. INEXIGIBILIDADE nº 067/2025

AUTORIZAÇÃO PARA CONTRATAÇÃO DIRETA. INEXIGIBILIDADE nº 067/2025 para locação de imóvel para aluguel social para a Sra. Maria Silvéria Lopes Morais, nos termos da Lei 14.133/2021, Art. 74, V - Inexigibilidade - Aquisição ou locação de imóvel cujas características de instalações e de localização tornem necessária sua escolha, conforme PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 094/2025, cuja contratação deverá ser celebrada com o Sr. ELIAQUIM REGIVALDO LOPES OLIVEIRA, CPF nº 616.588.293-52, residente na Rua do Aeroporto nº 231, Centro, CEP nº 65390-000, Santa Luzia - MA. A contratação terá seu valor global no importe de R\$ 8.496,00 (oito mil quatrocentos e noventa e seis reais). Santa Luzia - MA, 17 de junho de 2025. Vanessa Alves de Souza Filgueira Secretária Municipal de Assistência Social Portaria 008/2025

Publicado por: Vanessa Alves de Sousa Filgueira

Código identificador: 5zxiarduvz20250701200733

EXTRATO DE CONTRATO**EXTRATO DE CONTRATO Nº 83.2161.1/2025**

EXTRATO DE CONTRATO Nº 83.2161.1/2025, assinado em 08/05/2025. Objeto: Locação de Imóvel para Aluguel Social do Beneficiário Adilton Carvalho Nepomuceno. Processo Administrativo nº 83.2/2025. Modalidade: Inexigibilidade nº 61.1/2025. CONTRATANTE: Secretaria Municipal de Assistência Social, CNPJ nº 06.191.001/0001-47, CONTRATADO: Antenor Moreira da Silva, CPF nº 001.610.413-70. Valor Global: R\$4.200,00 (quatro mil e duzentos reais). Vigência Inicial: 8 de maio de 2025. Vigência Final: 8 de maio de 2026. Vanessa Alves de Souza Filgueira - Secretária de Assistência Social. Santa Luzia - MA, 8 de maio de 2025.

Publicado por: Vanessa Alves de Sousa Filgueira

Código identificador: qre2rpf3c120250701200700

Ato que autoriza a Contratação Direta nº 067/2025

Última atualização 08/10/2025

Local: Santa Luzia/MA **Órgão:** MUNICIPIO DE SANTA LUZIA

Unidade compradora: 1985 - Secretaria Municipal de Assistência Social

Modalidade da contratação: Inexigibilidade **Amparo legal:** Lei 14.133/2021, Art. 74, V

Tipo: Ato que autoriza a Contratação Direta **Modo de disputa:** Não se aplica **Registro de preço:** Não

Fonte orçamentária: Não informada

Data de divulgação no PNCP: 08/10/2025 **Situação:** Divulgada no PNCP

Id contratação PNCP: 06191001000147-1-000189/2025 **Fonte:** STARTGOV SOLUCOES EM TECNOLOGIA LTDA

Objeto:

Locação de Imóvel para Aluguel Social da Beneficiária Maria Silveria Lopes Moraes.

PREFEITURA DE SANTA LUZIA
Nº FL. 103
ASSINATURA

VALOR TOTAL ESTIMADO DA COMPRA

R\$ 8.496,00

VALOR TOTAL HOMOLOGADO DA COMPRA

R\$ 8.496,00

Itens	Arquivos	Contratos/Empenhos	Histórico	
Número	Descrição	Quantidade	Valor unitário estimado	Valor total estimado
1	Locação de Imóvel para Aluguel Social da Beneficiária Maria Silveria Lopes Moraes	12	R\$ 708,00	R\$ 8.496,00

Exibir 5 1-1 de 1 itens Página 1

 Voltar



Criado pela Lei nº 14.133/21, o Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) é o site eletrônico oficial destinado à divulgação centralizada e obrigatória dos atos exigidos em sede de licitações e contratos administrativos abrangidos pelo novo diploma.

É gerido pelo Comitê Gestor da Rede Nacional de Contratações Públicas, um colegiado deliberativo com suas atribuições estabelecidas no Decreto nº 10.764, de 9 de agosto de 2021.

O desenvolvimento dessa versão do Portal é um esforço conjunto de construção de uma concepção direta legal, homologado pelos indicados a compor o aludido comitê.

A adequação, fidedignidade e correteza das informações e dos arquivos relativos às contratações disponibilizadas no PNCP por força da Lei nº 14.133/2021 são de estrita responsabilidade dos órgãos e entidades contratantes.

 <https://portal.deservicos.gestao.gov.br>

 0800 978 9001

AGRADECIMENTO AOS PARCEIROS

PREFEITURA DE SANTA LUZIA

Nº FL. 104

ASSINATURA

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à licença de uso